

Phone: (05943) 250153-57, Fax: (05943) 250158, Website - www.esterindustries.com, Email - investor@ester.in

CIN: L24111UR1985PLC015063 Regd. Off.: Sohan Nagar, P.O. Charubeta, Khatima-262308, Distt. Udham Singh Nagar, Uttarakhand

EXTRACT OF AN UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON DECEMBER 31, 2022

	Particulars		Stan	dalone		Consolidated				
Sr. No		Quarter ending	Year to date Figures for current period ended	Corresponding quarter ended in the previous year	Year ended	Quarter ending	Year to date Figures for current period ended	Corresponding quarter ended in the previous year	Year ended	
		31-Dec-22	31-Dec-22	31-Dec-21	31-Mar-22	31-Dec-22	31-Dec-22	31-Dec-21	31-Mar-22	
		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)	
1	Total income from operations	20,443.06	83,901.68	29,006.67	111,905.37	20,043.08	83,323.01	29,011.32	111,905.37	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and /or extra ordinary items) from continuing operations	(1,143.03)	4,702.02	3,111.51	12,013.62	(1,187.32)	4,355.14	3,009.48	11,798.90	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and /or extra ordinary items) from continuing operations	(1,143.03)	4,702.02	3,111.51	12,013.62	(1,187.32)	4,355.14	3,009.48	11,798.90	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and /or extra ordinary items) from continuing operations	(882.54)	3,290.20	2,322.50	8,781.63	(926.83)	2,943.32	2,220.47	8,566.91	
5	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and /or extra ordinary items) from discontinued operations	0	16,589.80	1,645.58	6,821.46	0	16,589.80	1,645.58	6,821.46	
6	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and /or extra ordinary items) from discontinued operations	0	16,589.80	1,645.58	6,821.46	0	16,589.80	1,645.58	6,821.46	
7	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and /or extra ordinary items) from discontinued operations	0	12,726.18	1,231.39	5,104.50	0	12,726.18	1,231.39	5,104.50	
8	Total Net Profit (Continuing and discontinued operations)	(882.54)	16,016.38	3,553.89	13,886.13	(926.83)	15,669.50	3,451.86	13,671.41	
9	Equity Share Capital	4,169.69	4,169.69	4,169.69	4,169.69	4,169.69	4,169.69	4,169.69	4,169.69	
10	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year (Other Equity)	5	8,676.66 as or	31st March, 202	2	58,001.43 as on 31st March, 2022				
11	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic: Diluted:	(1.06) (1.06)	19.21 19.21	4.26 4.26	16.65 16.65	(1.11) (1.11)	18.79 18.79	4.14 4.14	16.39 16.39	

Place: Gurugram

Date: February 14, 2023

- 1. In terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, these standalone and consolidated financial results (""financial results"") for the quarter and nine months ended 31st December 2022 have been reviewed and recommended for approval by the Audit Committee and accordingly have been approved by the Board of Directors of Ester Industries Limited ("the Company") at their respective meetings held on 14th February 2023. The statutory auditors have carried out limited review of the financial results of the Company for the guarter and nine months ended 31st December 2022.
- These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of applicable Indian Accounting Standard ('Ind AS') notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as specified in section 133 of the Companies Act, 2013 (read with SEBI Circular CIR/CFD/FAC/62/2016 dated 05 July 2016 and other recognised accounting practices and policies).
- On 20 January 2023, Ester Filmtech Limited, wholly owned subsidiary of the Ester Industries Limited has started the commercial production of Polyester (BOPET) Film at Telangana. On 28 September 2022, there was a breakdown in Continuous Polymerization (CP) plant due to which Company suffered loss of production (and therefore sales) in CP plant and Film Plant #3 for about a month as Film Plant #3 runs only on direct melt from CP plant. Company has already lodged a claim with insurance company for loss of material as well as loss of profit. The insurance claim will be accounted for in the books of accounts as and when it will be accepted and approved by the insurance company.
- The figures of the quarter/period/year have been re-grouped/re-classified in accordance with Ind AS 105-"Non-current assts held for sale and discontinued operation" and Ind AS 108- "Operating Segments" to give effect to the slump sale of Engineering Plastic Business.
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company's

For Ester Industries Limited

Arvind Singhania

Chairman & CEO

ASHIANA HOUSING LIMITED Regd. Off.: 5F Everest, 46/C, Chowringhee Road, Kolkata - 700071

Head off.: 304, Southern Park, Saket District Centre, Saket, New Delhi - 110017, Telephone number: 011-4265 4265 Fax: 011-4265 4200, Official E-mail: investorrelations@ashianahousing.com, Website: www.ashianahousing.com CIN: L70109WB1986PLC040864

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE OHADTED AND NINE MONTHS ENDED ON 21ST DECEMBED, 2022

	2.1		52.55					The state of the s	except EPS	
		STANDALONE				CONSOLIDATED				
SI. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)	Quarter ended 31.12.2021 (Unaudited)	Nine Months ended 31.12.2022 (Unaudited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)	Quarter ended 31.12.2021 (Unaudited)	Nine Months ended 31.12.2022 (Unaudited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)	
1	Total Income From Operations	11,883	4,281	26,204	18,193	13,531	5,419	30,825	23,359	
2	Net Profit/(Loss) For The Period (Before Tax, Exceptional And /Or Extraordinary Items)	1,116	(321)	2,150	(803)	1,269	(432)	2,287	(1,037)	
3	Net Profit/(Loss) For The Period Before Tax (After Exceptional And /Or Extraordinary Items)	1,116	(610)	2,150	(1,211)	1,269	(739)	2,287	(1,463)	
4	Net Profit/(Loss) For The Period After Tax (After Exceptional And /Or Extraordinary Items)	834	(350)	1,772	(593)	905	(384)	1,750	(704)	
5	Total Comprehensive Income For The Period [Comprising Profit / (Loss) For The Period (After Tax) And Other Comprehensive Income (After Tax)]	849	(327)	1,828	(655)	929	(328)	1,828	(655)	
6	Equity Share Capital	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	2,047	
7	Other Equity (excluding Revaluation Reserves and Securities Premium Account)	53,431	51,598	53,431	52,114	52,914	51,086	52,914	51,599	
8	Securities Premium Account	19,958	19,958	19,958	19,958	19,958	19,958	19,958	19,958	
9	Networth	75,437	73,603	75,437	74,119	74,919	73,091	74,919	73,306	
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	12,903	11,513	12,903	11,093	12,903	11,513	12,903	11,093	
11	Debt Equity Ratio	0.23	0.22	0.23	0.22	0.23	0.22	0.23	0.22	
12	Earnings Per Share (Of Rs. 2/- Each) (For Continuing & Discontinued Operations)- Basic And Diluted	0.83	(0.32)	1.79	(0.64)	0.91	(0.32)	1.79	(0.64)	
13	Debenture Redemption Reserve/ Capital Redemption Reserve*	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
14	Debt Service Coverage Ratio	2.91	(0.33)	2.56	0.40	3.18	(0.47)	2.66	0.40	
15	Interest Service Coverage Ratio	3.26	(0.36)	2.68	0.52	3.56	(0.63)	2.78	0.39	
16	Security Cover available	5.46	5.62	5.46	5.71	5.68	5.80	5.68	5.88	
17	Current Ratio	1.74	2.01	1.74	1.87	1.73	2.00	1.73	1.86	
18	Long Term Debt to Working Capital Ratio	0.22	0.21	0.22	0.20	0.21	0.20	0.21	0.20	
19	Bad Debts to Accounts Receivable Ratio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
20	Current Liability Ratio	0.85	0.81	0.85	0.84	0.83	0.79	0.83	0.80	
21	Total Debts to Total Assets Ratio	0.09	0.10	0.09	0.10	0.08	0.09	0.08	0.09	
22	Debtors Turnover Ratio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
23	Inventory Turnover Ratio	0.13	0.02	0.13	0.11	0.16	0.05	0.16	0.11	
24	Operating Margin (%)	13.55%	-3.75%	13.09%	4.82%	13.05%	-5.25%	11.60%	2.84%	

Notes:

1) The Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months ended as on 31st December, 2022 have been reviewed by the Audit Committee in it's meeting held on 13th February 2023, and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th February, 2023.

6.76%

-3.26%

6.69%

-7.09%

-8.17%

7.02%

- The above results are an extract of the detailed format of the Financial Results for Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2022 filed with stock exchanges pursuant to Regulation 33 & 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure requirements) Regulations, 2015. The full format of both these results, standalone and consolidated, are available on the stock exchange website(s) NSE www.nseindia.com, BSE www.bseindia.com and on Company's website www.ashianahousing.com
- 3) All the line items referred in Regulation 52(4) and 54(3) of the Securities and Exchange Board of India (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been reproduced here.
- These results have been prepared in accordance with IND AS as per prescribed under Companies Act, 2013.

* The requirement for creating Debenture Redemption Reserve is not applicable on the company as per MCA notification number G.S.R. 574 (E) dated 16th August 2019. Further, maintenance of Capital Redemption Reserve is not applicable on the company. The Company has not issued any preference shares...

Place: New Delhi

25 Net Profit Margin (%)

Date: 14th February, 2023

Ashiana Housing Limited Varun Gupta (Whole Time Director)

For and on Behalf of the Board

5.68%

-3.01%





DELHI JAL BOARD: GOVT. OF N.C.T. OF DELHI OFFICE OF THE ADDL. CHIEF ENGINEER (M)-5 **EXECUTIVE ENGINEER (T) M-5**

ROOM NO. 312, VARUNALAYA PHASE-I JHANDEWALAN, DELHI-110005.



	P	RESS NIT No	. 116 (2022	-23) M-5	70	INCUINCACA
S. No	Name of Work	Amount put to Tender	,	Tender Fee (Non- Refundable)	Date of Release of Tender/ Tender ID.	Last date/ time o receipt of tender
	Providing and fixing manually operated sluice gate at Tanga Stand Drain Yamuna Bazaar under AEE(M)-20.	₹ 31,18,365/-	₹ 62,400/-	₹500/-	Dt. 13/02/2023 2023_DJB_236525_1	27/02/2023 Upto 3.00 PM
	Improvement of water supply by boring and commissioning of tubewell at WZ- 107 Dasghara Village, WZ-126 PNB ATM wali gali Dasghara Village, WZ-5 Jatav Mohalla Dasghara Village and in front of MCD School Dasghara Village in Rajinder Nagar Constituency under AEE (M)-39.	₹ 34,05,968/-	₹ 68,200/-	₹500/-	Dt. 13/02/2023 2023_DJB_236525_2	27/02/2023 Upto 3.00 PM
	Improvement of water supply by boring and commissioning of tubewell at Suraj Bhan Balmiki Vatika Naraina Village. Balmiki Manddir Naraina Vaillage near UGR MCD Dispensary Naraina Village and Balmiki Mohalla, Kuan at Chowk Naraina Vaillage in Rajinder Nagar Constituency	₹ 33,75,504/-	₹ 67,600/-	₹500/-	Dt. 13/02/2023 2023_DJB_236525_3	27/02/2023 Upto 3.00 PM

Further details in this regard can be seen at https://govtprocurement.delhi.gov.in

Advt. No. J.S.V. 496(2022-23)

(Mohd. Idris Ali) **Executive Engineer (T)M-5** "STOP CORONA, Wear Mask, Follow Physical Distancing, Maintain Hand Hygiene"



Corporate Identity Number (CIN):U65929MH1990PLC057829 Registered Office: Avinisha Tower, Mehadia Chowk, Dhantoli, Nagpur - 440012, Tel No. 0712-6663999, Website: www.berarfinance.com; E-mail: investor.relations@berarfinance.com

Extract of Financial Results for the period ended December 31, 2022 [Regulation 52(8),read with Regulation 52(4) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations)]

	(₹ in La	khs, except per equ	ity share data and D	ebt Equity Ratio)
	PARTICULARS	Quarter ended December 31, 2022		Year ended March 31,2022
		UNAUDITED	UNAUDITED	AUDITED
1	Total Income from Operations	6259.69	4455.66	17550.31
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items #)	1000.83	656.40	2237.41
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	1000.83	656.40	2237.41
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	892.62	515.88	1741.98
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax)	897.90	562.90	1649.84
6	and Other Comprehensive Income (after tax)] Paid -up Equity Share Capital	1233.68	1000.78	1233.68
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	10345.60	8795.60	10345.60
8	Securities Premium Account	14123.94	4675.44	14123.94
9	Net worth	27579.63	16014.83	25914.20
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	85014.88	77446.04	75768.75
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.08	4.84	2.92
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)*	25000	550207	22333
	a) Basic	7.24	5.15	17.28
	b) Diluted	7.24	5.15	17,18
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
1.72	the contract of the party	374	374	214

Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules.

* Not annualised for quarter and nine months ended December 31, 2022 and December 31, 2021.

a) The above Results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 14, 2023. b) The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the BSE Limited ("Stock Exchange") under Regulation 52 of the SEBI Listing Regulations. The full format of the financial results is available on the

website of the Stock Exchange i.e www.bseindia.com and on the website of the Company i.e www.berarfinance.com For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to Stock Exchange and can be accessed on www.bseindia.com and on the website of the Company i.e.

This Extract of Financial Results has been prepared in accordance with the requirement of Regulation 52 of the

SEBI Listing Regulations read with Operational Circular bearing reference no. SEBI/HO/ DDHS / DDHS Div1/

P/CIR/2022/0000000103 dated July 29, 2022 as amended ("Circular"). For Berar Finance Limited Sandeep Jawanjal

Place: Nagpur Date: February 14, 2023

17 Interest Service Coverage Ratio

Managing Director DIN: 01490054

NA

NA.



ENDURANCE TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L34102MH1999PLC123296

Read. Office: E-92, MIDC Industrial Area, Waluj, Aurangabad - 431136 Website: www.endurancegroup.com, E-mail: investors@endurance.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO THE MEMBERS OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standard – 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereto for the time being in force read with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") for conducting postal ballot through e-voting, approval of Members of Endurance Technologies Limited ("Company") is sought for the proposals contained in the resolutions forming part of the Notice of Postal Ballot dated 8" February, 2023 ("Notice").

In compliance with the above-mentioned statutory provisions and circulars issued by MCA and SEBI, Notice is being sent through e-mail only to Members whose names appear in the Register of Members of the Company or the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories viz. National Securities Depository Limited ("NSDL") or Central Depository Services (India) Limited as on Friday, 10th February, 2023 ("Cut-off Date") and whose email addresses are registered in the records of the Company or the depositories, as on the Cut-off Date.

The Company has completed the dispatch of the Notice along with explanatory statement on 14° February, 2023. The Members of the Company are also hereby informed and are requested to note that:

- The resolutions set out in the Notice are to be transacted through postal ballot by voting through electronic means. only. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited for providing remote evoting facility to its Members.
- The procedure for e-voting is given in the note #11 forming part of the Notice. The remote e-voting shall commence at 9:00 am (IST) on Friday, 17th February, 2023 and end at 5:00 pm (IST) on Saturday, 18th March, 2023. The remote e-voting module shall be disabled thereafter and voting shall not be allowed beyond the said time and date. Members are requested to cast their vote(s) through remote e-voting, not later than 5:00 pm (IST) on Saturday, 18" March, 2023 to be eligible for being considered, failing which it will be strictly considered that no vote has been received from the Member.
- 3. The communication of assent or dissent of the Members shall take place through remote e-voting only. Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares held by the Members of the Company as on the Cut-off
- Any person who is not a Member of the Company as on the Cut-off Date should treat this Notice for information. purpose only.
- The Board of Directors has appointed Mrs. Sarika Kulkarni, Practicing Company Secretary (Membership No. F8478 and COP No. 9045) or failing her Mr. Sachin Bhagwat, Practicing Company Secretary (Membership No. A10189 and COP No. 6029), as Scrutiniser to ensure that the postal ballot through remote e-voting process, is conducted in a fair and transparent manner.
- The Notice is available on the website of the Company at www.endurancegroup.com, the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and websites of the stock exchanges on which shares of the Company are listed viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.
- For any queries relating to voting by remote e-voting, Members may contact :
- i. Mr. Amit Vishal Assistant Vice President, NSDL or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in; or call on toll free no. +91 (22) 4886 7000 and +91 (22) 2499 7000; and/or
- ii. Mr. Sunil Lalai, Company Secretary and Executive Vice President Legal, Endurance Technologies Limited, E-92, MIDC Industrial Area, Waluj, Aurangabad – 431 136, Maharashtra, contact no. +91 (240) 2569737, Email: investors@endurance.co.in.
- 8. The results in respect of resolutions as set out in the Notice, along with Scrutiniser's report, will be announced and communicated to the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed, on or before Tuesday, 21" March, 2023 i.e. within two (2) working days from close of voting period, and will be uploaded on the website of the Company at www.endurancegroup.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The said results shall also be displayed at the Registered Office of the Company.

For Endurance Technologies Limited

Place: Pune Date: 15" February, 2023 Company Secretary and Executive Vice President – Legal,



स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी

समर्थांच्या जयघोषाने सज्जनगड दुमदुमला!

लोकसत्ता वार्ताहर

वाई:जय जय रघुवीर समर्थ च्या जयघोषाने हजारो समर्थ भक्तांच्या उपस्थितीत सज्जनगड येथे रामनामाची महती सांगणाऱ्या राष्ट्रसंत श्री समर्थ रामदास स्वामींचा ३४१ वा पुण्यतिथी महोत्सव अर्थात दासनवमी उत्सव आणि संपन्न झाला .

आज दास नवमी उत्सवानिमित्त पहाटे काकड आरती झाली. त्यानंतर समर्थ रामदास स्वामींच्या समाधीस रामदास स्वामींचे वंशज अधिकारी व अध्यक्ष दुर्गा प्रसाद स्वामी व स्वामी घराण्यातील वंशज आणि संस्थानच्या विश्वस्तांच्या उपस्थितीत समाधीला महाभिषेक करण्यात आला. पंचामृत तसेच आमरसाचा घातल्यावर सांप्रदायिक भिक्षेचा सोहळा संपन्न झाला. सकाळी पारंपारिक पोशाखातील मानकरी, तसेच छत्र, चामर,दंड, शिंग ,अब्दगिऱ्या, तुतारी यांच्या निनादात छिबना म्हणजेच पालखी मिरवणूक काढण्यात

पुण्यतिथी महोत्सवानिमित्त मिरज येथून वेण्णा स्वामी ,समर्थ शिष्य कल्याण स्वामी यांच्या पालख्या, तसेच

आली.मोठ्या उत्साहात हजारो भाविक

या मिरवणुकीत सहभागी झाले होते.

earc



कथेचे वाचन समर्थभक्त सुरेशबुवा

समर्थांचे जन्मस्थळ असलेल्या जांब आणि करंडी ग्रामस्थांनीही शेकडो समर्थ भक्तांसह पारिवारी करत दिंड्या सज्जनगडावर आणल्या होत्या. दुपारी समर्थ समाधी मंदिरास समर्थ

वंशज तसेच अधिकारी स्वामी आणि पदाधिकाऱ्यांच्यासह हजारो समर्थ भक्तांनी तेरा प्रदक्षिणा घालून समर्थांच्या नावाचा जय जयकार केला. निर्वाण

सोना रामदासी यांनी केले. भाविकांनी मंगळवार सकाळपासूनच मोठी गर्दी केली होती . सीसीटीव्हीच्या माध्यमातून भाविकांना महापूजेचे दर्शन घडवण्यात आले. उत्सवानिमित्त गडावर ठिकठिकाणी सुंदर रांगोळ्या, समर्थांचे शेजघर असलेल्या परिसरात विशेष विद्युत रोषणाई व भव्य मंडप, तसेच फुलांची सजावट करण्यात आली होती. दास नवमीनिमित्त सज्जनगड येथील समाधी मंदिरात श्री समर्थांच्या समाधीस फुलांची आकर्षक सजावट तसेच सुवासिक फुलांच्या गजराच्या माळा घालण्यात आल्या होत्या. त्यामुळे समाधीचे रूप डोळ्यात साठवण्यासाठी समर्थ भक्तांनी मोठी गर्दी केली होती. संपूर्ण देश व परदेशातूनही मोठ्या

संख्येने भाविक गडावर उपस्थित

राहिले. या उत्सवात अनेक नामवंत

कलाकारांनी आपली कला समर्थचरणी

अर्पण केली. एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी) ईएआरसी-बँक-००९-ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेने कार्यरत असलेले एनकोअर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ताः ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरूग्राम - १२२०२२, हरयाणा

ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ (नियम) च्या नियम ८ (६) च्या तरतृदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार (रां) याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता दि जळगाव पिपल्स कॉ-ऑपरेटिव्ह बँक लि. कडे कर्ज खात्यामधील थकीत देणी सुरक्षित करण्यासाठी गहाण/ प्रभारित ठेवण्यात आल्या होत्या, एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड, **ईएआरसी- बँक - ००९ - ट्रस्ट** (''सुरक्षित धनको'') चे विश्वस्त म्हणून कार्यरत आहेत, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे घेण्यात आला असून कर्जदार, गहाणदार **मे. गजानन कन्स्ट्रक्शनचे प्रोप्रायटर श्री. दिनेश शंकरराव देशमुख** आणि हमीदार श्रीमती मीनाक्षी दिनेश देशमुख, श्री. पांडुरंग नरहरी चौधरी, श्री. सीताराम महादेव सूर्यराव आणि श्री. दर्शन सुनील देशमुख यांच्याकडून सुरक्षित धनको यांना देय असलेल्या १३.०२.२०२३ अनुसार रु. ५,४०,०६,६०४/— (रुपये पाच कोटी चाळीस लक्ष सहा हजार सहाशे चार मात्र) अधिक वसूली होईपर्यंत करारामध्ये देण्यात आलेल्या दराने व्याज आणि अन्य शुल्क किंमत इत्यादी जे जर आजपर्यंत काही वसूली/ भरणा करण्यात आल असल्यास तो वजा करून च्या वसुलीसाठी **१०-०३-२०२३ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जेथे आहे तेथे आहे'** तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. सरक्षित मालमत्तेसाठी मालमत्तेचे वर्णन, राखीव मल्य (आरपी) आणि इसारा रक्कम ठेव (इरठे) खालीलप्रमाणे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मत्ता)	राखीव मूल्य	इसारा रक्कम ठेव (इरठे)
१. गाव धानोरी शिवार, तालुका बोदवड, जिल्हा जळगाव येथे वसलेल्या १९,१०० चौ. मी. मोजमाप		₹5.
असलेल्या गट क्र. ४३/२ चा धारण केलेली औद्येगिक जमीन आणि ज्याच्या दिशा पुढीलप्रमाणेः पूर्वेस		१४,१०,०००/-
किंवा त्या दिशेने: गाव पिंपळगाव (खुर्द) च्या सीमा पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: गट क्र. ४४, दक्षिणेस		(रुपये चौदा लक्ष दहा
किंवा त्या दिशेने: गट क्र. ४३ (पी) उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: गट क्र. ४३/१ (श्री. दिनेश शंकरराव	एक्केचाळीस लक्ष	हजार मात्र)
देशमुख यांच्या नावे असलेले)	मात्र)	
२. गाव धानोरी शिवार, तालुका बोदवड, जिल्हा जळगाव येथे वसलेल्या १९,१०० चौ. मी. मोजमाप		
असलेल्या गट्रक. ४३/३ चा धारण केलेली औद्येगिक जमीन आणि ज्याच्या दिशा पुढीलप्रमाणेः पूर्वेस		
किंवा त्या दिशेनेः गाव पिंपळगाव (खुर्द)च्या सीमा पश्चिमेस किंवा त्या दिशेनेः गट क्र. ४४, दक्षिणेस		
किंवा त्या दिशेने: गट क्र. ४७ उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: गट क्र.४३/३ (पी) (श्री. दिनेश शंकरराव		
देशमुख यांच्या नावे असलेले)		
३. गाव धानोरी शिवार, तालुका बोदवड, जिल्हा जळगाव येथे वसलेल्या १०,१०० चौ. मी. मोजमाप		
असलेल्या गट क्र. ६८/२ चा धारण केलेली औद्येगिक जमीन आणि ज्याच्या दिशा पुढीलप्रमाणेः पूर्वेस		
किंवा त्या दिशेनेः गट क्र. ६८/१, पश्चिमेस किंवा त्या दिशेनेः निवृत्ती धसाई यांच्या मालकीची जमीन,		
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेनेः प्रभाकर विश्वनाथ यांच्या मालकीची जमीन, उत्तरेस किंवा त्या दिशेनेः गोपाळ		
सोनार यांच्या मालकीची जमीन (श्री. दिनेश शंकरराव देशमुख यांच्या नावे असलेले)		

ई–लिलावाचा दिनांक सार्वजनिक सुट्टी म्हणून जाहीर करण्यात आल्यास दिनांक कामकाजाच्या अगदी पुढील दिनांकापर्यंत स्वयंचलित पद्धतीने वाढविण्यात येईल कर्जदार आणि हमिदारांनी सदर सूचना १५ दिवसांची विक्री सूचना समजावी आणि याद्वारे दायित्वाचे पूर्ण पालन करण्यासाठी अखेरची आणि शेवटची सूचना देण्यात येत आहे आणि जर असे न झाल्यास सदर विक्री सुचनेमध्ये नमुद करण्यात आल्यानुसार आणि खालीलप्रमाणे लिंकवर देण्यात आलेल्या अटी आणि शर्तीनुसार मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच http://www.encore.earc..com/ वर देण्यात आलेल्या लिंकचा कृपया संदर्भ घेण्यात यावा.

कोणत्याही स्पष्टीकरण/ माहितीसाठी इच्छुक पक्षकार **श्री. सागर मुळे मोबाईल क्र.** + ९१ ९६१९८९९३८६, ई - मेल आयडी sagar.muley@encore.com, किंवा ओम प्रकाश चौधरी, मोबा. क्र. + ९१ ९७१२६६८५५७, ई – मेल आयडी: prakash.choudhary@encorearc.com किंवा श्री. विरेंद्र घनवट यांच्याशी मोबाईल क्र. + ९१ ७०४५७२८७८८, ई - मेल आयडी: virendra.ghanwat@encorearc.com यांच्याशी संपर्क करता येईल.

दिनांकः १६.०२.२०२३ ठिकाणः मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड



ENDURANCE

Complete Solutions एंड्युरन्स टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड

सीआयएन: L34102MH1999PLC123296

नोंदणीकृत कार्यालयः ई-९२, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, वाळूज, औरंगाबाद ४३११३६, महाराष्ट्र

संकेतस्थळः www.endurancegroup.com, ई-मेलः investors@endurance.co.in

कंपनीच्या सभासदांसाठी पोस्टल बॅलेटची सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ च्या अनुच्छेद १०८, ११०, आणि इतर लॉग्रे तरतुर्दीनुसार, सहवाचित कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) अधिनियम २०१४ च्या नियम २० व २२ अनुसार, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स ॲन्ड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंटस्) अधिनियम २०१५ च्या अधिनियम ४४ व इतर लागू तरतुर्दीनुसार, इन्स्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडियाने सर्वसाधारण सभांसाठी जारी केलेल्या सेक्रेटरीअल स्टॅंडर्ड–२ व अन्य लागू कायदे व अधिनियम तसेच सध्या प्रभावात असलेल्या वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्रचना, सहवाचित मिनिस्टी ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (''एमसीए'' आणि सिक्यूरीटिज् अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांनी पोस्टल बॅलेटच्या माध्यमातून ई–व्होटींग आयोजनासंदर्भात जारी केलेली परिपत्रके यांना अनुसरून दिनांक ८ फेब्रुवारी, २०२३ च्या पोस्टल बॅलेटच्या सूचनेचा (''सूचना'') भाग असलेल्या ठरावांमधील प्रस्तावांवर एंड्यूरन्स टेक्नॉलॉजिज लिमिटेडच्या सभासदांची मान्यता मागीतली आहे

वर नमूद केलेल्या वैधानिक तरतुदी आणि एमसीए व सेबीने जारी केलेल्या परिपत्रकानुसार ज्या सभासदांचे नाव शुक्रवार दिनांक १० फेब्रुवारी, २०२३ रोजी (कट ऑफ दिनांक) कंपनीच्या सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा लाभार्थी मालकांच्या डिपॉझिटरीज जसे की नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एन एस डी एल) किंवा सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड यांच्या रजिस्टरमध्ये नोंद केलेले आहेत आणि ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी किंवा डिपॉझिटरीज यांच्याकडे कट ऑफ तारखे रोजी नोंद केलेले आहेत त्यांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे सूचना पाठविण्यात आली आहे.

कंपनीने स्पष्टीकरणात्मक विधानासह सूचना पाठविणे दिनांक १४ फेब्रूवारी, २०२३ रोजी पूर्ण केले आहे. कंपनीच्या सभासदांना याद्वारे कळविण्यात आणि नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे की:

सूचनेमध्ये उल्लेखित ठरावांवरील कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांमार्फत पोस्टल बॅलेट मतदानाद्वारे करण्यात येईल.

सभासदांना दरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या सेवेची नियुक्ती केली आहे.

२. ई-मतदानाची प्रक्रिया सूचनेचा भाग असलेल्या टिप्पणी # ११ मध्ये दिली आहे. दुरस्थ ई-मतदान शुक्रवार, दिनांक १७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भा.प्र.वे.) सुरु होईल आणि शनिवार, दिनांक १८ मार्च, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) समाप्त होईल. त्यानंतर दूरस्थ ई-मतदान अकार्यक्षम केले जाईल आणि निर्धारीत वेळ आणि तारखेनंतर मतदान करण्यास परवानगी दिली जाणार नाही. सभासदांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांचे मत पात्र होण्यासाठी त्यांनी दूरस्थ-ई-मतदानाव्दारे मतदान शनिवार, दिनांक १८ मार्च, २०२३ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.) करावे, असे न केल्यास सभासदाकडून मत प्राप्त झाले नाही असे काटेकोरपणे मानले जाईल.

३. सदस्यांची सहमती किंवा असहमतीचे केवळ दुरस्थ ई-मतदानाब्दारेच नोंदविता येईल. मतदानाच्या अधिकारांची गणना कट

ऑफ तारखेनुसार कंपनीच्या सभासदांनी धारण केलेल्या भरणा झालेल्या समभागांच्या मूल्यावर केली जाईल. ४. जी व्यक्ती कट-ऑफ दिनांक रोजी सभासद नसेल त्याने ही सूचना केवळ माहितीच्या कारणासाठी समजावी.

५. संचालक मंडळाने दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत घेण्यात येणाऱ्या पोस्टल बॅलेट मतदानाच्या निष्पक्ष आणि पारदर्शक पध्दतीने छाननीसाठीं निरक्षक म्हणून सौ. सारिका कुलकर्णी, प्रॅक्टीसींग कंपनी सेक्रेटरी (मेंबरशिप) क्र. एफ ८४७८ आणि सी ओ पी क्र. ९०४५) किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री. सचिन भागवत, प्रॅक्टीसींग कंपनी सेक्रेटरी (मेंबरशिप क्र. ए १०१८९ आणि सी ओ पी क्र. ६०२९) यांची नियुक्ती केली आहे.

६. सदर सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर म्हणजे www.endurancegroup.com, एन एस डी एल च्या संकेतस्थळावर म्हणजे www.evoting.nsdl.com आणि ज्या स्टॉक एक्सचेंजवर कंपनीचे समभाग सूचिबध्द आहेत जसे की बी एस ई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com या संकतेस्थळावर उपलब्ध आहेत.

७. दरस्थ ई- मतदानासंबंधी कोणत्याही विचारणांसाठी, सभासदांनी संपर्क करावा

स्थळ: पुणे

€Баре 1418 492 4 t €83 € от

9) श्री. अमित विशाल - सहाय्यक उपाध्यक्ष किंवा श्रीमती पल्लवी म्हात्रे. वरीष्ठ व्यवस्थापक -एन एस डी एलevoting@nsdl.co.in किंवा टोल फ्री क्र. +९१(२२) ४८८६७००० आणि +९१(२२) २४९९७००० वर संपर्क करावा. आणि/किंवा

२) श्री. सुनील लालाई, कंपनी सचिव आणि एक्झेक्युटीव्ह व्हाईस प्रेसिडेंट-विधी, एंड्युरन्स टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड, ई-९२, एम आय डी सी इंडस्टीयल एरिया, वाळ्ज, औरंगाबाद - ४३११३६, महाराष्ट्र, संपर्कः +९१ (२४०) २५६९७३७, ई-मेल: investors@endurance.co.in

८. निरिक्षकांच्या अहवालासोबत सूचनेमध्ये उल्लेखित ठरावांच्या संबंधित निकाल मंगळवार, दिनांक २१ मार्च, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी अर्थात, मतदान समाप्त झाल्यापासून दोन कार्यालयीन दिवसांमध्ये घोषित करण्यात येईल आणि जेथे कंपनीचे समभाग लिस्टेड आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजना कळविण्यात येतील आणि कंपनीचे संकेत स्थळ www.endurancegroup.com आणि एन एस डी एल च्या संकेतस्थळावर अपलोड करण्यात येतील. सदर निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयामध्येही प्रसिध्द करण्यात येतील.

एंड्युरन्स टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड करिता



"डिप्लोमा इन पॅकेजिंग" (पत्र व्यवहाराद्वारे)

प्रवेश सुरु आहे.

अभ्यास क्रम: कालावधी: 18 महिने; प्रवेशाची अंतिम तारीख: 15 मार्च, 2023 पात्रता: कोणत्याही युजीसी मान्यता प्राप्त विद्यापीठातील पदवीधर किंवा उत्पादन, खरेदी, विपणन आणि गुणवत्ता नियंत्रण इत्यादी मधील किमान एक वर्षाच्या औद्योगिक

"पॅकेजिंग" वर तीन महिन्यांचा इंटेन्सीव्ह ट्रेनिंग अभ्यासक्रम. 1 सप्टेंबर - 30 नोव्हेंबर, 2023

श्री. अनिल मीले (+91 9007898089), श्रीमती श्रीजा बालाजी (+91 8691853911) भारतीय पैकेजिंग संस्थान - इ-2, एमआवडीसी क्षेत्र, अंधेरी पूर्व, मुंबई-400093 दु.क्र.: 91-22-69192242/3/4; इमेल: dpc@iip-in.com; वेबसाईट: www.iip-in.com

ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अंतर्गत डॉईश बँकचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ च्या नियम ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३ (१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **पवन घनःश्याम मकरीयें/ घनःश्याम कचरदास मकरीये** यांना सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेली रक्कम रु. ४०,१३,६९५.४१ (रुपये चाळीस लक्ष तेरा हजार सहाशे पंच्याण्णव आणि एक्केचाळीस पैसे मात्र) चा भरणा नमूद सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी ०४ ऑगस्ट २०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार रकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे सूचना याद्वारे कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** निम्नस्वाक्षरीकारांना नमूद नियमाच्या नियम ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या नमूद कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्याला / तिला देण्यात आलेल्य अधिकारांचा वापर करून **१४ फेब्रुवारी २०२३ रोजी घेण्यात आला आहे.**

विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की नमूद मालमत्तेर्श कोणताही व्यवहार करू नये आणि जर असा व्यवहार झाला असल्यास डॉईश बँक यांच्याकडे **रु**. ४०,१३,६९५.४९/— (रुपये चाळीस लक्ष तेरा हजार सहाशे पंच्याण्णव आणि एक्केचाळीस

एफएल १६, ४ था मजला, व्ही के मार्केट, देओका अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. ६२५३, ६२५४/१,

दिनांक: १६.०२.२०२३ अजित अरविंद मुळ्ये - **प्राधिकृत अधिकारी** डॉईश बँक एजी **ठिकाण:** औरंगाबाद

डॉईश बॅक एजी

जोडपत्र IV [नियम ८ (१)] ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अंतर्गत डॉईश बँकचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ च्या नियम ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३ (१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **संजय प्रभू कोरे/ अनिता संजय कोरे/ श्री डिस्ट्रिब्युटर्स** यांना सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेली रक्कम **रु**. ९१,५६,४९७.५७ (रुपये एक्याण्णव लक्ष छप्पन्न हजार चारशे सत्त्याण्णव आणि सत्तावन्न पैसे **मात्र)** चा भरणा नमुद सुचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी **१३ सप्टेंबर २०२२** रोजी मागणी सुचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार रकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे सुचना याद्वारे कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्य स्थावर मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा निम्नस्वाक्षरीकारांना नमुद नियमाच्या नियम ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या नमुद कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्याला/ तिला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून १४ फेब्रुवारी २०२३ रोजी घेण्यात आला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की नमूद मालमत्तेर्श कोणताही व्यवहार करू नये आणि जर असा व्यवहार झाला असल्यास डॉईश बँक यांच्याकडे रु. ९१.५६.४९७.५७ (रुपये एक्याण्णव लक्ष छप्पन्न हजार चारशे सत्त्याण्णव आणि सत्तावन्न पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा करण्यास बाध्य असतील. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

रो हाऊस क्र. ४८, अप्रतिम वास्तू, सातारा परिसर, चाटे स्कूलजवळ, बीड बायपास, औरंगाबाद महाराष्ट्र ४३१००१, गट क्र. १५९, १९०८ चौ. फूट. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेल्या जागेचा सर्व खंड

रितेश मधुकर पाटील - प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १६.०२.२०२३ **ठिकाण :** औरंगाबाद डॉईश बँक एजी

दी चिपळूण अर्बन को-ऑप. बॅक लि., चिपळूण प्रधान कार्यालय: 'पटेल ट्रेड सेन्टर', पहिला माळा, दुर्गाळी चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी. फोन नं.: ०२३५५-२६१२७३/२६१२१८/२६१०१८

आर्किटेक्ट व इन्टेरिअर डिझाइनर नेमणे आहे

कोकणातील प्रथितयश. ८९ वर्षे बँकिंग सेवा देणाऱ्या बँकेच्या प्रधान कार्यालय व मुख्य शाखा चिपळुणच्या नवीन इमारत बांधकाम व अंतर्गत सजावटीसाठी आर्किटेक्ट व इन्टेरिअर डिझाइनर नेमणे आहे. संबंधितांना बँकेच्या नवीन इमारत बांधकाम नगर परिषद मंजूर प्लॅनप्रमाणे काम करावयाचे

बँकेच्या नियोजित इमारत बांधकामाचा प्लॅन मंजूर करून (1843 Sq.mt. Built Up) नगर परिषद बांधकाम परवानगी घेतली आहे.

नगरपालिका सदरी चेंज ऑफ आर्किटेक्ट करून घेणे.

पूर्वीचे नकारो समजून घेणे, आवश्यकता असल्यास आरसीसी डिझाइन बनविणे, वर्किंग ड्रॉइंग बनविणे, स्ट्क्चरल ड्रॉइंग तयार करणे, इन्टेरियरसाठी ड्रॉइंग तयार करणे.

इस्टिमेट, विल ऑफ कॉन्टिटीज तयार करणे. बांधकाम व इन्टेरिअर कामाकरिता आरसीसी, इलेक्ट्रिकल, प्लिम्बंग इ. निविदा प्रक्रिया

मंजूर प्लॅनप्रमाणे ठेकेदाराकडून काम करून घेणे. कामावर क्वालिटी कन्ट्रोलच्या दृष्टीने

देखरेख व मार्गदर्शन करणे

ठेकेदार बिले तपासणे व यासंदर्भात बँकेस वेळोवेळी सल्ला देणे.

संपूर्ण बांधकाम व इन्टेरिअर प्रक्रिया ठरलेल्या निर्धारित वेळेमध्ये पूर्ण करणे. काम पूर्ण झाले की कम्प्लिशन सर्टिफिकेट, स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी सर्टिफिकेट देणे, फायर

फायटर एनओसी, ऑक्युपन्सी सर्टिफिकेट प्राप्त करून देणे इत्यादी कामांचा समावेश आहे. याकरिता किमान पाच वर्षांच्या कामाचा अनुभव आवश्यक आहे. बँक इमारत व तत्सम इमारत बांधकाममधील अनुभवास प्राधान्य दिले जाईल.

अधिक माहितीसाठी बँकेच्या प्रधान कार्यालयास कार्यालयीन वेळेत भेट देऊन इच्छुक व्यक्ती/ फम् यांनी दि. २२.०२.२०२३ पूर्वी बँकेकडे फर्म रिजस्ट्रेशन, कामाचा अनुभव, आपले प्रोफाइल ज्यामध्ये आपण गेल्या पाच वर्षांत केलेली मोठी कामे, आयटीआर, जीएसटी सर्टिफिकेट, अन्य दाखले यांसह अर्ज करावेत. बँकेच्या संचालक मंडळाच्या निर्णयानुसार पात्र आर्किटेक्ट यांना प्रत्यक्ष मुलाखतीसार्ठ

बोलाविण्यात येईल. कोणतेही कारण न देता निविदा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

अ. कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे/ न्यासाचे

दि. १६.०२.२०२३

earc

स्थळ : गुरुग्राम

दिनांक: १५.०२.२०२३

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

earc एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी) ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम - १२२००२, हरयाणा

ई-लिलाव विक्री सूचना

दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासोबत वाचावयाच्या दी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदाराला व हमीदाराला याद्वारे सूचना देण्यात येते की कर्ज खात्यातील अदत्त देणी प्रतिभूत करण्याकरिता दी जळगाव पीपल को-ऑपरेटिव्ह बँव लिमिटेडकडे गहाण ठेवलेली/ भारित असलेली निम्नवर्णित स्थावर मालमत्ता, **इंएआरसी-बँक-०२०-टस्ट (''प्रतिभृत धनको'')** यांचे विश्वस्त या नात्याने कार्यरत असलेल्या एन्कोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे अभिहस्तांकित केली असल्यामुळे, कर्जदार **मेसर्स राझेरंभ प्रॉग्नर्टीज, त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. प्रविण विश्वनाथ पाटील यांचेमार्फत (कर्जदा** व गहाणकर्ते) आणि श्री. संजय पंजो पाटील व श्री. मयूर खंडू बोंडे (इथून पुढे एकत्रितरित्या ''हमीदार'' असे उल्लेखित) यांचेकडून देय असलेले, ३०.११.२०२१ रोजी नुसार रु ७,७४,०६,७८४/- (रुपये सात कोटी चौऱ्याहत्तर लाख सहा हजार सातशे चौऱ्याऐंशी फक्त) व वसुलीपर्यंत करारबद्ध दराने पुढील व्याज व असल्यास, वसुली/ रिअलायजेशनचे समायोज करून अन्य खर्च, आकार इत्यादी वसूल करण्यासाठी ०७.०३.२०२३ रोजी ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहें'' तत्त्वावर विकली जाणार आं जी प्रतिभृत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या लाक्षणिक ताब्यात आहे.

मालमत्तेचे वर्णन, प्रतिभूत मत्तेची राखीव किंमत (आरपी) व इसारा रक्कम ठेव (इरठे) खालीलप्रमाणे आहे

दिनांक : १५.०२.२०२३

सावडा, तालुका रावेर, जिल्हा जळगाव येथे स्थित गट क्र. ६०० धारण करणाऱ्या आणि रु. ४३२०/- प्रमाणे करनिर्धारित ०० हे. २७आर 🗦 ३,२०,००,०००/- 💎 ३२,००,०००/-क्षेत्रफळाच्या एनए जिमनीचे सर्व तुकडे आणि खंड जे सब रजिस्ट्रार रावेर, जळगाव यांच्या अधिकार क्षेत्रांतर्गत व सावडा म्युनिसिपालिटीच्या हिंदित आहेत आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहेत : पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : गट क्र. ६०१, सावडा, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने - गट क्र. ५९९, सावडा, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने गट क्र. ५९७, सावडा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने - रस्ता आणि गट क्र.६०२, सावडा

ई-लिलावाच्या तारखेला जर सार्वजनिक सुट्टी जाहीर झाली तर ही तारीख आपोआप लगोलग नंतरच्या कामाच्या दिवसापर्यंत पुढे ढकलली जाईल सविस्तर अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोच्या वेबसाइटवर म्हणजेच http://www.encorearc.com/ मध्ये दिलेली लिंक पाहा. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी/ माहितीसाठी प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल नं. ९९३०१७१११३/ ९९९३०२१९४०/ ९७१२६६८५५७ वर संपर्क साधा किंव propertyforsale@encorearc.com मध्ये ई-मेल करा.

एन्कोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि स्थळ: गुरुग्राम

earces एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) ५वा मजला, प्लॉट नं. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२ ००२, हरियाणा

ई-लिलाव विक्री सूचना

दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ (रुल)च्या नियम ८(६)च्या परंतुकासोबत वाचावयाच्या दी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदाराला व हमीदाराला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कर्ज खात्यातील अदत्त देणी प्रतिभूत करण्याकरिता दी जळगाव पीपल को-ऑपरेटिव बँक लिमिटेडकडे गहाण ठेवलेली/ भारित असलेली निम्नवर्णित स्थावर मालमत्ता **ईएआरसी-बँक-०२०-ट्रस्ट (''प्रतिभूत धनको'')** यांचे विश्वस्त या नात्याने कार्यरत असलेल्या एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे अभिहस्तांकित केली असल्यामुळे कर्जदार **मेसर्स डर्बी सिरॅमिक्स प्रा. लि. (कर्जदार) आणि (१**' श्री. अञ्चिनी जयंतीलाल शाह, (२) श्री. विश्वनाथ राजा तोन्से, (३) श्रीमती सरेखा अनिल महाजन, (४) श्री. रजनीकांत जयंतीलाल शाह, (५) श्री. संजय महेंद्र व्होरा (६) ओॲसिस सिरॅमिक्स प्रा. लि. आणि (७) श्री. दर्शन रजनीकांत शाह (इथून पुढे एकत्रितरीत्या हमीदार/ गहाणकर्ते म्हणून उल्लेखित) यांच्याकडून ०२.१२.२०२१ **रोजीनुसार रु. १३,२६,१८,९५३/- (रुपये तेरा कोटी सव्वीस लाख अठरा हजार नेऊरो त्रेपन्न फक्त) आणि वसुलीपर्यंत** करारबद्ध दराने पुढील व्याज व असल्यास, वसुली रिअलायजेशनचे समायोजन करून अन्य खर्च, आकार इत्यादी वसूल करण्यासाठी ०७.०३.२०२३ रोजी ''**जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' आणि ''तेथे** र

			मालमत्तेचे वर्णन		1	आरपी (रुपयांत)	इरठे (रुपयांत)
					9.७३ चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेल्या, तपशील खालीलप्रमाणे आहेत :	१,५०,००,०००/-	१५,००,०००/-
ाट क्र. २० प्लॉट नं.			, २५ त ३०५ सप् पश्चिमेला	रुकड आणि खंड ज्याच उत्तरेला	दक्षिणेला		
११	२१४.९६	संलग्न गट	भूखंड क्र. १०	गट क्र. ७४१	रस्ता		
१९	२०७	रस्ता	भूखंड क्र. १६	भूखंड क्र. १३, १५	भूखंड क्र. १८		
२०	१६०.१६	भूखंड क्र. २१	रस्ता	रस्ता	भूखंड क्र. २३		
२१	१५०	भूखंड क्र. २२	भूखंड क्र. २०	रस्ता	भूखंड क्र. २३, २६		
२२	१६०.१६	रस्ता	भूखंड क्र. २१	रस्ता	भूखंड क्र. २६		
२३	१६०	भूखंड क्र. २६	रस्ता	भूखंड क्र. २०	भूखंड क्र. २४		
२५	१६४	रस्ता	भूखंड क्र. २४	भूखंड क्र. २६	गट क्र. १०४१		
२६	१६०	रस्ता	भूखंड क्र. २३	भूखंड क्र. २१, २२	भूखंड क्र. २५		
२७	१९८.३९	भूखंड क्र. ३०	रस्ता	रस्ता	भूखंड क्र. २८		
२८	१९४.१०	भूखंड क्र. ३१	रस्ता	भूखंड क्र. २७	भूखंड क्र. २९		
२९	१७१.८०	भूखंड क्र. ३२	रस्ता	भूखंड क्र. २८	गट क्र. १०४१		
30	१९७.१६	रस्ता	भुखंड क्र. २७	रस्ता	भुखंड क्र. ३१		

ई-लिलावाच्या तारखेला जर सार्वजनिक सुट्टी जाहीर झाल्यास ही तारीख आपोआप लगोलग नंतरच्या कामाच्या दिवसापर्यंत पुढे ढकलली जाईल सविस्तर अटी व शर्तींकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोच्या वेबसाइटवर म्हणजेच http://www.encorearc.com/ मध्ये दिलेली लिंक पाहा.

साधावा किंवा propertyforsale@encorearc.com मध्ये ई-मेल करावे. स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि स्थळ: गुरुग्राम

कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी/ माहितीसाठी इच्छुक पक्षकारांनी प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी **मोबाइल नंबर ९९३०१७११३/ ९९९३०२१९४०** वर संपर्क

pnb punjab national bank पंजाब गैंशगल बैंक कॉर्पोरेट ऑफिस :



काही आहे'' तत्त्वावर विकली जाणार आहे जी प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या लाक्षणिक ताब्यात आहे.

मालमत्तेचे वर्णन, प्रतिभूत मत्तेची राखीव किंमत (आरपी) व इसारा रक्कम ठेव (इरठे) खालीलप्रमाणे आहे

सेक्टर-१०, दारका, नवी दिल्ली,

राखीव किंमत

ईमेल: cs8264@pnb.co.in

अपेंडीक्स-IV-A [रूल ८(६) च्या अटी पहाव्यात.] स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई–ऑक्शन विक्री सुचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) पंजाब नॅशनल बॅंकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची विक्री '**जे आहे जेथे आहे**' , '**जे आहे ते आहे**' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्त्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी दि. २८/०३/२०२३ रोजी करण्यात येणार आहे. स्रक्षित कर्ज, राखीव किंमत, विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेचे वर्णन, विक्रीची वेळ व ठिकाण, कर्जदार आणि जामीनदारांचे नाव, बयाणा रक्कम आणि इतर अटी व शर्ती खाली नमूद केल्या आहेत. बयाणा रक्कम/प्रस्ताव दाखल करावयाची अंतिम तारीख दि. २३/०३/२०२३ रोजी सायं ५.०० वाजेपर्यंत आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

क्र.	कर्जदार व जामीनदारांचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	मागणी नोटीस दिनांक येणे रक्कम	बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत
9	सांगली कर्जदार : : मे. एकदंत ॲग्रो इंडस्ट्रीज, भागीदार/जामिनदार :	तारण असलेला मालाचा संपूर्ण साठा/ इन्व्हेंटरी/येणी/प्लान्ट व मशिनरी/ वाहतुकीची उपकरणे आणि कंपनी/ फर्मच्या इतर जंगम आस्ति	92/00/2022	হ. ४८.९० লাख হ. ४.८९ লাख হ. ০.৭০ লাख
२	श्री. प्रीतम धनपाल देमापुरे, श्री. प्रमोद कालाप्पा चौगुले, श्री. बाबासो प्रभू अडमुठे, श्री. चेतन बाबासो पाटील, श्री. विशाल धनपाल देमापुरे, श्री. शशिकांत आप्पासाहेब पाटील, श्री. बाजीराव पांडुरंग बिडकर आणि श्रीमती इंद्रायणी नागेश चौगुले	पुढींल गहाणतारण मालमत्तेचा सर्वसामईक भाग, क्षेत्रफळ एच०- ४५ आर, गट नं. १८४ पैकी, एकूण क्षेत्रफळ एच१-८० आर, पोटखरात एच०-०३आर, मौजे गाटे, तालुका रावेर, जिल्हा जळगाव येथे स्थित. एकदंत अँग्रो इंडस्ट्रीज यांच्या मालकीची त्यावर बांधण्यात येणाऱ्या भविष्यातील बांधकामासहीत.	आणि त्यावरील व्याज व किंमत	ক, ৭५९.০০ লাख ক. ৭५.९০ লাख ক. ৭.০০ লাख

नियम व अटी: १) वर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांची विक्री ई-ऑक्शनद्वारे 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर दि. २८/०३/२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० दरम्यान करण्यात येईल. सदर विक्री ऑनलाईन ई-ऑक्शन द्वारे http://www.mstcecommerce.com या पोर्टलवर करण्यात येईल. बयाणा रक्कम आणि कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख दि. २३/०३/२०२३, सायं. ५.०० पर्यंत आहे. २) वरील परिशिष्टात नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांचा तपशील हा अधिकृत अधिकारी यांच्या माहितीनुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यातील कोणतीही चूक, चुकीचे निवेदन किंवा त्रुटी यांस अधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाही. 3) लॉट नं. १ मध्ये नमूद केलेल्या प्लान्ट व मशिनरीसाठी जर बोली/प्रस्ताव प्राप्त झाला तरच लॉट नं. २ मध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेसाठी बोली/प्रस्ताव स्विकारण्यात येईल. (तसेच उलट पक्षी) ४) सदर ऑक्शन खाली सही करणार यांच्यामार्फत MSTC/E-Bikray Portal https://www. mstcecommerce.com/ auctionhome/ ibapi/index.jsp वर दि. २८/०३/२०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. १.०० दरम्यान करण्यात येईल. इच्छुक प्रस्तावकांनी विक्री प्रक्रियेत सहभाग घेण्यासाठी आपली नावे नोंदवून यूजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा. ५) इच्छ्क प्रस्तावकांना नोंदणी आणि बिर्डीगसाठी कोणतीही मदत हवी असल्यास, खाली सही करणार श्री. विवेक बोधी, मुख्य प्रबंधक/अधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल नं. ८०१७०४७०००, ई-मेल : cs8264@pnb.co.in वर कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत संपर्क साधावा. ६) विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/ epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in पहावी. अधिकृत अधिकारी, दिनांक : १४/०२/२०२३ स्थळ : कोल्हापूर पंजाब नॅशनल बँक (सुरक्षित धनको)

एकण अदत्त रक्कम इसारा रक्कम ठेव एनईएफटी/ आरटीजीएस राखीव किंमत (रु.) ताबा घेण्याचा

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी

एन्कोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.

एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (''एनकोअर एआरसी'')

स्थावर प्रतिभत मत्ता

लॉट

भारवेचे नाव आणि

नोंदणीकृत कार्यालय : कॅडी कमर्शिअल टॉवर, रीगस बिझनेस सेन्टर, ५ वा मजला, एअरोसिटी (डायल), नवी दिल्ली-११००३७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम - १२२००२, हरयाणा. दूरध्वनी क्र. +९१,१२४-४५२७२०० http://www.encorearc.com/

मालमत्तांचा ई-लिलाव नि विक्री दी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ आणि ८(६) च्या परंतुकासोबत वाचावयाच्या दी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स

ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नुसार स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की प्रतिभूत धनकोकडे गहाण/ भारित असलेल्या निम्नवर्णित स्थावर मालमत्ता, सरफेसि ॲक्ट, २००२ च्या उपबंधांनुसार भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे नोंदणीकृत असलेली ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी **एनकोअर एआरसी प्रा. लि.** यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) ज्यांचा ताबा घेतला आहे, निम्नोल्लेखित बँकांकडून/ वित्तीय संस्थांकडून संपादन केल्या आहेत आणि प्रतिभृत धनकोचे हक संपादन केले आहेत. निम्नोल्लेखित अनुसूचीनुसार येथील खाली दिलेल्या तपशिलांप्रमाणे ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर या मत्ता विकण्यात येतील

٥١.	वरवादाराव्य राह्य वरवादाराव्य	. जाता ज	(जाजर आराजूरा नरा।	र्यूग्न अवस रक्ष		4.1944.CI) OII/CI -114/1	राजान विस्ता (रह)	साजा जन्माजा
क्र.	हमीदाराचे नाव	नाव			(इरठे)	करिता तपशील		प्रकार
	(कर्जदार) श्री. सुशील श्यामसुंदर नवल (सह-कर्जदार) श्री. हेमंत वसंतलाल रिदासानी (हमीदार) श्रीमती सविता	-बँक- ०२० टस्ट-	अपार्टमेंट'' नावाच्या बिल्डिंगमध्ये स्थित, ६४.४४९ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रफळाचे बेसमेंट यनिट क्र. ए जिमनीचे सर्व तकडे आणि खंड व त्यावरील बांधकाम	८३,१२,०८०/- आणि वसलीपर्यंत	₹,८०,०००/-	लाभार्थीचे नाव : ईएआरसी बँक ०२० टस्ट खाते क्रमांक ५७५०००००३४१८२८	३८,००,०००/-	लाक्षणिक
	सुशील नवल (हमीदार)	स्किम	पिंपराळा शिवार, शिव कॉलनी स्टॉप, ता. अणि जिल्हा जळगाव येथील गट क्र. ५३, भूखंडाचे एकूण क्षेत्रफळ ४६४.५० चौ.मी., भूखंड क्र. १३ वर स्थित ''अनुबंध अपार्टमेंट'' नावाच्या इमारतीत स्थित १११.९४३ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेले बेसमेंट युनिट नं. बी यावरील बांधकाम आणि जिमनीचे सर्व तुकडे व खंड.	खर्च, आकार इत्यादी.	€,€0,000/-	आयएफएससी कोडः एचडीएफसी०००१७२०	<i>६६,००,०००</i> /-	लाक्षणिक
₹.	मेसर्स तिरुपती पॉलिप्लास्ट इस्गिशन सिस्टिम्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्रीमती रुपाली हरिश जावळे श्रीमती मंगला मुरलीधर जावळे श्री. मुरलीधर रामदास जावळे श्री. हरिश मुरलीधर जावळे	ईएआरसी -बँक- ०२० ट्रस्ट- जेपीसीबी स्किम	श्रीमती मंगला मुरलीधर जावळे यांच्या मालकीच्या, ममुराबाद तालुका आणि जिल्हा जळगावच्या ११४००.०० चौमी. (१हे=१४आर) क्षेत्रफळाचे संबंधित क्षेत्र, गट क्र. २७२ पार्टचे सर्व खंड आणि तुकडे यांची सीमाबद्धता पुढीलप्रमाणे : पूर्वेला : रस्ता पश्चिमेला : गट क्र. २१८ आणि १२९ उत्तरेला : गट क्र. २७३, दक्षिणेला : गट क्र. २७१	रोजी नुसार ४,९१,५२,७२१/-		लाभार्थीचे नाव : ईएआरसी बँक ०२० टस्ट खाते क्रमांक ५७५०००००३४१८२८ आयएफएससी कोडः एचडीएफसी०००१७२०	१,८३,००,०००/-	लाक्षणिक
				 हिती				

१. लिलावाची तारीख ३. लिलावासाठी वेबसाइट प्रकाश चौधरी : ९७१२६६८५५७/९९९३०२१९४० ४. संपर्काच्या व्यक्ती आणि फोन नंबर https://sarfaesi.auctiontiger.net ५. इरठे सादरीकरणाची शेवटची तारीख ६. पाहणीची वेळ 23.03.2023 १६.०२.२०२३ पासून २३.०३.२०२३ पर्यंत सकाळी १० सायं. ६ बोलीदाराने येथील उपरोल्लेखित वेबसाइटवरील प्रस्तावाच्या कागदपत्रासोबत उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून ऑनलाइन लिलावात सहभागी व्हावे. ऑनलाइन बोली लावणे, वेबसाइटवर पार पडेल आणि निविदा कागदपत्रात समाविष्ट असलेल्य अटी व शर्तींसापेक्ष राहील. निविदा कागदपत्र आणि सविस्तर अटी व शर्ती आमच्या वेबसाइटवरून म्हणजेच http://www.encorearc.com/ मधून डाऊनलोड करता येतील. कृपया नोंद घ्यावी की विक्री ही बोली कागदपत्रात नमूद केलेल्या अटी आणि

२. बोल्या सादर करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे स्थळ

शर्तींसापेक्ष राहील. विक्री काटेकारपणे या जाहिरातीत आणि विहित बोली कागदपत्रात/ निविदा कागदपत्रात अंतर्भत अटी व शर्तींसापेक्ष राहील. कोणतीही कारणे न देता कोणतीही बोली/ सर्व बोल्या नाकारण्याचा हक्क प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखुन ठेवण्यात येत आहे. उपरोल्लेखित मालमत्तांच्या बाबतीतील असल्यऋ बोजांशी संबंधित तपशील एनकोअर एआरसीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच propertyforsale.com मध्ये दिलेल्या अटी आणि शर्तींमध्ये दिले आहेत. • इरठे समवेत सर्व प्रदाने उपरोल्लेखित तपशिलांनुसार एनईएफटी/ आरटीजीएस स्वरुपात द्यावयाची आहेत

• विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया एनकोअर एआरसीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच http://www.encorearc.com/ मध्ये दिलेली लिंक पाहा.

२४.०३.२०२३

• कोणत्याही अधिक माहितीकरिता/ विचारणेसाठी इच्छुक बोलीदारांनी एनकोअर एआरसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल नं. ९९३०१७११३/ ९९९३०२१९४० dharmendra.maurya@encorearc.com आणि soumitra.acharya@encorearc.com वर किंवा संपर्क साधावा

कंपनी सचिव आणि एक्झेक्युटीव्ह व्हाईस प्रेंसिडेंट-विधी

अनुभवासह कोणत्याही मान्यताप्राप्त तांत्रिक मंडळाकडील डिप्लोमा धारक

अर्ज ऑनलाईन/ ऑफलाईन सादर करा. संपर्कासाठी तपशील :

डॉईश बॅक एजी

जोडपत्र IV [नियम ८ (१)] ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स

पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा करण्यास बाध्य असतील स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

६२५४/२, ६२५४/३ पंडरिबा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३१००१.